

Protocole d'accord ARS / URPS médecins libéraux
Ile-de-France
Bilan à 1 an - 28 juin 2018

“Construire l’avenir”

Aide à l’investissement immobilier des cabinets médicaux libéraux.

En 1 an, 47 projets de cabinets médicaux ont bénéficié d’une aide au financement de leurs murs.

- ***8 195 000 €*** engagés soit en moyenne ***174 K€*** par projet
- ***72 %*** des dossiers portés par des équipes de médecins libéraux
- ***16 projets*** s’orientent vers un exercice en MSP

NB : Certains projets peuvent être en attente de financements complémentaires (Région, Départements, Etat...) pour l’équilibre de leur budget.

Sommaire

PARIS	4
PARIS - BICHAT (75018)	4
PARIS - MATHAGON (75018)	4
PARIS - QUAI DE SEINE (75019)	5
PARIS - AVENUE DE FRANCE (75013)	6
SEINE ET MARNE	7
AVON (77)	7
CLAYE SOUILLY (77)	7
FONTENAY-TRESIGNY (77)	8
LE MEE-SUR-SEINE (77)	8
MORET-SUR-LOING (77)	9
YVELINES	10
AUBERGENVILLE (78)	10
CHATEAUFORT (78)	10
ELANCOURT (78)	11
MEULAN (78)	11
POISSY (78)	12
SAINT NOM LA BRETECHE (78)	13
TRAPPES (78)	13
TRIEL-SUR-SEINE (78)	14
VERSAILLES - HOUDON (78)	14
VERSAILLES - FOCH (78)	15
ESSONNE	16
EGLY (91)	16
GIF-SUR-YVETTE (91)	16
LONGJUMEAU (91)	17
MASSY (91)	18
VIGNEUX - MOLIÈRE (91)	18
VIGNEUX - PLAINE DES SABLES (91)	19
HAUTS-DE-SEINE	20
CHÂTILLON (92)	20
CHAVILLE (92)	20
COLOMBES (92)	21
LA GARENNE-COLOMBES (92)	21
MONTRouGE - BROSSO (92)	22
MONTRouGE - PERI (92) Haut de Seine	22
VILLENEUVE-LA-GARENNE (92)	23
SEINE SAINT DENIS	24
BONDY (93)	24
NEUILLY-PLAISANCE (93)	24
PANTIN (93)	25
SAINT-DENIS (93)	25

VAL DE MARNE	27
CRÉTEIL (94)	27
IVRY - STALINGRAD (94)	27
SAINT-MAUR-DES-FOSSES (94)	28
VAL D'OISE	29
ASNIERES SUR OISE (95)	29
DEUIL-LA-BARRE (95)	29
FRÉPILLON (95)	30
SAINT MARTIN DU TERTRE (95)	30
SURVILLIERS (95)	31
TAVERNY (95)	31
GLOSSAIRE	33

PARIS

PARIS - BICHAT (75018)

Zonage ARS : Zone d'Intervention Prioritaire*

Population : 200 440 habitants

Médecins libéraux : 240

Dont médecins généralistes : 109

Soit 1 généraliste libéral pour : 1 838 habitants

Part des médecins généralistes âgés de plus de 60 ans : 58 %

Evolution des MG depuis 2010 : - 22 %.

Historique du projet :

Autour d'un collectif de professionnels de santé composé de 9 membres, le Dr Koré MOGNON a initié la création d'une Maison de Santé qui s'implantera dans des anciens locaux de l'Hôpital Bichat. Une mise aux normes et la reconfiguration complète du local est indispensable.

Résultat :

Les travaux sont prévus de mai 2018 à octobre 2018 pour une surface utile de 199 m².

Ouverture au 1er novembre 2018 avec installation d'un équipe pluridisciplinaire de 4 médecins généralistes, 4 infirmiers, une sage-femme.

Coût total des travaux de réhabilitation : 387 000 € financé en partie grâce à l'aide du protocole accès aux soins ARS-URPS médecins : 108 582 €. (Aide complémentaire de la Région IDF, Ville de Paris, Hôpital Paris Nord Val-de-Seine).

PARIS - MATHAGON (75018)

Zonage ARS : Zone d'Intervention Prioritaire*

Population : 200 440 habitants

Médecins libéraux : 240

Dont médecins généralistes : 109

Soit 1 généraliste libéral pour : 1838 habitants

Part des médecins généralistes âgés de plus de 60 ans : 58 %

Evolution des MG depuis 2010 : - 22 %.

Historique du projet :

L'initiative part d'un groupe de médecins généralistes adhérent au Pôle de Santé Ramey du 18^{ème} arrondissement. Avec certains médecins installés et d'autres remplaçant ou collaborateur, ils ont décidé de créer un nouvel équipement dans le 18^e arrondissement permettant d'étoffer l'offre de soins et d'accueillir de nouveaux médecins. Le Dr Emilie TRANG a pris la gérance de la Société Civile de Moyens qui compte pour associés 4 médecins généralistes et deux infirmiers. Les locaux de 290 m² sont mis à disposition sous forme locative par la Régie Immobilière de la Ville de Paris pour un loyer de 63 500 € TTC soit 218 € TTC du m² annuel. Le site doit être totalement réhabilité.

Résultat :

Les travaux sont prévus courant 2018 pour une ouverture début 2019.

Coût total des travaux de réhabilitation : 507 000 € financé en partie grâce à l'aide du protocole accès aux soins ARS-URPS médecins : 202 800 €. (Aide complémentaire de la Région IDF, Ville de Paris).

A terme ce site sera susceptible d'accueillir entre 3 et 5 nouveaux médecins généralistes et paramédicaux.

PARIS - QUAI DE SEINE (75019)

Zonage ARS : Zone d'Intervention Prioritaire*

Population : 187 156 habitants

Médecins libéraux : 261

Dont médecins généralistes : 143

Soit 1 généraliste libéral pour : 1 308 habitants

Part des médecins généralistes âgés de plus de 60 ans : 46 %

Evolution des MG depuis 2010 : -18 %

Historique du projet :

L'initiative part d'un noyau dur de professionnels de santé composé de deux médecins généralistes, une infirmière et un masseur-kinésithérapeute en recherche d'une installation dans le nord de Paris. Le contact avec la Régie Immobilière de la Ville de Paris a permis d'identifier des locaux dans le 19e arrondissement pour une surface globale de 261 m² et un loyer annuel brut de béton de 68 688 € TTC, soit 263 € TTC annuel au m².

M. Clément SZMULEWICZ, masseur-kinésithérapeute, assure la gérance de la SISA* qui portera le projet de santé collectif. L'équipe sera composé à terme de 3 médecins généralistes, 2 sage-femmes, une orthophoniste, une infirmière et un masseur-kinésithérapeute.

Résultat :

Les travaux sont prévus dernier trimestre 2018 pour une ouverture début 2019.

Coût total des travaux d'aménagement : 521 432 € TTC financé en partie grâce à l'aide du protocole accès aux soins ARS-URPS médecins : 208 573 €. (Aide complémentaire Ville de Paris)

PARIS - FONTAINE (75009)

Zonage ARS : Hors zonage ARS

Population : 59 389 habitants

Médecins libéraux : 238

Dont médecins généralistes : 65

Soit 1 généraliste libéral pour : 914 habitants

Part des médecins généralistes âgés de plus de 60 ans : 54 %

Evolution des MG depuis 2010 : - 16 %

Historique du projet :

L'initiative vient d'un groupe de médecins installés dans le haut du 9e arrondissement, limite 18e. Le Dr MAJERHOLC et son associé exercent en groupe avec une collaboratrice assistante

universitaire de médecine générale. Leurs locaux situés au premier étage ne sont pas aux normes et sont trop exigus pour accueillir de nouveaux confrères. Deux départs non compensés en médecine générale et le décès brutal d'un confrère ont eu lieu dans les six derniers mois dans le quartier. Quand une surface en RDC se libère sur le trottoir d'en face, les médecins sautent le pas, créent une nouvelle SCM*, intègrent la collaboratrice et louent 180 m² à rénover pour 57 600 € TTC soit 320 € m² annuel TTC.

Résultat :

Les travaux sont prévus dernier trimestre 2018 pour une ouverture début 2019.

Coût total des travaux d'aménagement : 305 005 € TTC financé en partie grâce à l'aide du protocole accès aux soins ARS-URPS médecins : 208 573 € (sous réserve de stabilisation du compte d'exploitation). A terme le cabinet accueillera 6 médecins généralistes dont 3 nouveaux installés.

PARIS - AVENUE DE FRANCE (75013)

Zonage ARS : Zone d'Action Complémentaire*

Population : 182 318 habitants

Médecins libéraux : 379

Dont médecins généralistes : 121

Soit 1 généraliste libéral pour : 1506 habitants

Part des médecins généralistes âgés de plus de 60 ans : 42 %

Evolution des MG depuis 2010 : - 31 %.

Historique du projet :

L'initiative part d'un groupe de médecins spécialistes et dentistes qui cherchaient à s'installer depuis quelque temps dans le sud-est parisien - Paris - Val-de-Marne. Après être passé en Permanence locale d'aide à l'installation, le contact a été établi avec la SEMAPA en charge de l'aménagement du quartier BNF - Paris 13e. Un bâtiment construit par I3F a finalement été identifié avec une surface disponible de 578 m² pour un loyer annuel brut de béton de 208 800 € TTC soit 361 € m² annuel TTC. Le Dr Julie PARTOUCHE, ophtalmologiste, assure la co-gérance du projet qui regroupe 2 ophtalmologistes, 2 gynécologues, 2 pédiatres, 2 médecins généralistes, 1 médecin du sport et 2 chirurgiens-dentistes.

Résultat :

Les travaux sont prévus courant 2018 pour une ouverture début 2019.

Coût total des travaux d'aménagement : 1 200 000 € TTC financé en partie grâce à l'aide du protocole accès aux soins ARS-URPS médecins : 250 000 €.

SEINE ET MARNE

AVON (77)

Zonage ARS : Zone d'Action Complémentaire*

Population : 13 761 habitants

Médecins libéraux : 24

Dont médecins généralistes : 9

Soit 1 généraliste libéral pour : 1 529 habitants

Part des médecins généralistes âgés de plus de 60 ans : 44 %

Evolution des MG depuis 2010 : - 29%

Historique du projet :

La Maison Médicale Carnot, composée de trois médecins, est confrontée au départ de nombreux généralistes dans les communes alentours. Pour se renforcer et développer une prise en charge pluridisciplinaire, elle souhaite créer de nouveaux cabinets en son sein pour accueillir un généraliste supplémentaire ainsi que plusieurs professionnels paramédicaux.

Résultat :

Coût total du projet : 446 600 € financé en partie grâce à l'aide du protocole accès aux soins ARS-URPS médecins (178 600 €).

A ce stade le projet est suspendu en raison du refus des travaux par la copropriété. L'aide attribuée par l'ARS est suspendue dans l'attente que le nouveau projet immobilier en cours avec la commune soit arrêté.

CLAYE SOUILLY (77)

Zonage ARS : Zone d'Intervention Prioritaire*

Population : 12 033 habitants

Médecins libéraux : 13

Dont médecins généralistes : 9

Soit 1 généraliste libéral pour : 1 337

Part des médecins généralistes âgés de plus de 60 ans : 67 %

Evolution des MG depuis 2010 : - 29%

Historique du projet :

La commune de Claye-Souilly constate en 2015 une fragilisation de la médecine. Le diagnostic réalisé avec l'URPS montre qu'un tiers des généralistes ont plus de 60 ans et deux tiers plus de 55 ans. La situation est plus grave encore dans les villes voisines.

Le partage du diagnostic avec les professionnels de santé fait émerger un groupe de 22 professionnels dont 6 médecins désireux de porter une structure de groupe. Avec l'appui de l'URPS, la Mairie organise un appel à candidature auprès de bailleurs sociaux pour porter un programme global comprenant la maison de santé et des logements. Polylogis - TMH est retenu pour conduire l'opération.

Résultat :

Ouverture en juin 2019 d'une maison de santé de 850 m² de surface, d'une capacité de 25 cabinets libéraux dont 9 cabinets de médecine (3 nouveaux installés à ce stade), et des paramédicaux.

Coût total du projet 2 760 000 € financé en partie grâce à l'aide du protocole accès aux soins ARS-URPS médecins : 250 000 €. (Aide complémentaire de la Région IDF, Département 77, Ville de Claye-Souilly).

FONTENAY-TRESIGNY (77)

Zonage ARS : Zone d'Intervention Prioritaire*

Population : 5 362 habitants

Médecins libéraux : 3

Dont médecins généralistes : 3

Soit 1 généraliste libéral pour : 1 787 habitants

Part des médecins généralistes âgés de plus de 60 ans : 66 %

Evolution des MG depuis 2010 : 0 %

Historique du projet :

Fontenay-Trésigny est la commune principale d'un territoire au centre de la Seine-et-Marne, fortement frappé par la désertification médicale. En 2015, les professionnels de santé (médecins, pharmaciens, paramédicaux ...) décident de constituer une association pour porter un projet de structure de groupe, qui permettra de stabiliser les médecins en place et d'offrir des conditions attractives et modernes pour installer de jeunes médecins. La commune choisit d'héberger le projet dans un bâtiment municipal à rénover, dans le prolongement de son centre culturel. L'URPS est mobilisée pour l'accompagnement technique de l'équipe et de la commune.

Résultat :

Les travaux sont prévus de début 2019 à mi 2020. L'équipe est constituée et à la recherche de nouveaux médecins généralistes. Elle a établi un projet de santé.

Coût total du projet : 2 117 000 € financé en partie grâce à l'aide du protocole accès aux soins ARS-URPS médecins : 250 000 €.

LE MEE-SUR-SEINE (77)

Zonage ARS : Zone d'Action Complémentaire*

Population : 20 766 habitants

Médecins libéraux : 15

Dont médecins généralistes : 12

Soit 1 généraliste libéral pour : 1 730 habitants

Part des médecins généralistes âgés de plus de 60 ans : 25 %

Evolution des MG depuis 2010 : -33 %

Historique du projet :

La maison médicale Balint est une structure fondée dans les années 1970 et qui a continuellement compté 10 médecins généralistes. Elle soigne à elle seule près de 12 % des patients de l'agglomération de Melun (130 000 habitants). En 2015, 4 médecins ont cessé leur activité. Les médecins restants ont été confrontés de ce fait à une situation économique qui menaçait l'existence même de la structure, et ont fait appel à l'ARS et à l'URPS pour une sortie de crise.

Un projet d'évolution de la structure, intégrant une modernisation, une mise aux normes et la création de nouveaux cabinets pour intégrer des paramédicaux a été élaboré. La structure s'est mutée en Maison de Santé Pluridisciplinaire.

Résultat :

Les travaux sont prévus de novembre 2018 à octobre 2019. La stabilisation de la structure a permis à deux médecins, une jeune collaboratrice et une remplaçante, de concrétiser leur installation. Des professionnels paramédicaux se sont engagés dans le projet. La stabilité économique de la structure est assurée.

Coût total du projet : 824 910 € financé en partie grâce à l'aide du protocole accès aux soins ARS-URPS médecins : 250 000€.

MORET-SUR-LOING (77)

Zonage ARS : Zone d'Intervention Prioritaire*

Population : 7 555 habitants

Médecins libéraux : 3

Dont médecins généralistes : 3

Soit 1 généraliste libéral pour : 2 500 habitants

Part des médecins généralistes âgés de plus de 60 ans : 33 %

Evolution des MG depuis 2010 : 0 %

Historique du projet :

Dans cette ville au patrimoine bâti médiéval, le Dr OLSEM et son collaborateur exercent dans des locaux trop petits, non accessibles PMR* et inconfortables. Ces deux médecins constatent quotidiennement que les besoins en santé de cette zone très fragilisée nécessitent l'installation de nouveaux médecins.

Le Dr OLSEM souhaite donc profiter de la restructuration d'un bâtiment pour investir dans des locaux neufs et accessibles, pouvant l'accueillir avec son collaborateur ainsi qu'un troisième médecin et une sage-femme. Le bâtiment accueillera par ailleurs une large offre de santé (masseurs-kinésithérapeutes, infirmiers, laboratoire ...).

Résultat :

Les travaux sont prévus de juillet 2018 à mars 2019. Outre son collaborateur, le Dr OLSEM a trouvé le médecin généraliste et la sage-femme qui occuperont le cabinet avec lui.

Coût total du projet : 319 201 € financé en partie grâce à l'aide du protocole accès aux soins ARS-URPS médecins : 80 000 €.

YVELINES

AUBERGENVILLE (78)

Zonage ARS : Zone d'Intervention Prioritaire *

Population : 11 557 habitants

Médecins libéraux : 5

Dont médecins généralistes : 4

Soit 1 généraliste libéral pour : 2 889 habitants

Part des médecins généralistes âgés de plus de 60 ans : 75 %

Evolution des MG depuis 2010 : - 69 %.

Historique du projet :

Février 2016 : Le projet part d'une alerte de médecins libéraux installés, le Dr Gérard AVAKIANTZ et le Dr Lionel LECLER, tous deux maîtres de stage. Installés en groupe, les départs successifs de plusieurs de leurs confrères au sein du cabinet les exposent à des problèmes économiques et organisationnels. Faire face aux charges du groupe et à la demande des patients devient ingérable. Été 2016 : la ville n'aura plus qu'un seul médecin. Le Maire réagit et demande le soutien de l'URPS médecins pour un diagnostic de territoire. Les chiffres sont sans appel : réunis en février 2017 avec l'aide de l'URPS médecins, les élus et les médecins de la ville dressent un plan pour redynamiser l'offre du territoire.

Résultat :

Ouverture en septembre 2018 d'une maison médicale de 700 m², capacité de 6 cabinets de médecine et accueil d'un interne, offre paramédicale. Les murs appartiennent à la Mairie qui met à disposition en bail individuel après travaux. Coût total du projet : 415 548 € financé en partie grâce à l'aide du protocole accès aux soins ARS-URPS médecins 166 220 €.

CHATEAUFORT (78)

Zonage ARS : Zone d'Action Complémentaire*

Population : 1 366 habitants

Médecins libéraux : 2

Dont médecins généralistes : 2

Soit 1 généraliste libéral pour : 683 habitants

Part des médecins généralistes âgés de plus de 60 ans : 50 %

Evolution des MG depuis 2010 : 0 %.

Historique du projet :

C'est une promesse de campagne du Maire, il restera des médecins dans le village. Deux sont actuellement en exercice dans des locaux qui appartiennent aux plus âgées d'entre eux qui prend sa retraite et récupère son bien immobilier. Pour permettre aux autres de continuer à exercer et s'installer, la commune a fait l'acquisition d'un local de 80 m² qu'elle réhabilite pour l'exercice de trois médecins.

Résultat :

Ouverture prévue en octobre 2018.

Coût total du projet 385 487 € financé en partie grâce à l'aide du protocole accès aux soins ARS-URPS médecins : 80 000 €. (Aide complémentaire de la Dotation d'Etat aux territoires Ruraux).

ELANCOURT (78)

Zonage ARS : Hors zonage ARS

Population : 25 958 habitants

Médecins libéraux : 38

Dont médecins généralistes : 18

Soit 1 généraliste libéral pour : 1 442 habitants

Part des médecins généralistes âgés de plus de 60 ans : 26 %

Evolution des MG depuis 2010 : - 27 %.

Historique du projet :

Suite au départ de son associé, le Dr Andes NOVILLO se retrouve seul dans le quartier de la Clef Saint Pierre et sollicite l'aide de la Mairie pour poursuivre son exercice et renforcer l'offre de soins. La réponse immédiate : la Mairie met à disposition un local de 130 m² pour un loyer de 1 500 € par mois, charge aux professionnels de santé de réaliser les quelques travaux d'aménagement. Le collectif de professionnels de santé autour du médecin s'organise et se met en recherche de nouveaux associés avec l'espoir de l'attractivité de ces nouveaux locaux.

Résultat :

Ouverture prévue en septembre 2018.

Coût total du projet 43 000 € financé en partie grâce à l'aide du protocole accès aux soins ARS-URPS médecins : 17 200 € (Aide complémentaire en attente de la Région IDF).

MEULAN (78)

Zonage ARS : Zone d'Action Complémentaire*

Population : 9 241 habitants

Médecins libéraux : 17

Dont médecins généralistes : 10

Soit 1 généraliste libéral pour : 924 habitants

Part des médecins généralistes âgés de plus de 60 ans : 60 %

Evolution des MG depuis 2010 : - 29 %.

Historique du projet :

Le Dr Marie MORELIERE et le Dr Michel CHAN FAN ont repris en 2016 un cabinet de médecine générale au centre de Meulan. Le local n'est pas aux normes et ne permet pas de s'agrandir pour accueillir un interne de médecine générale et étoffer l'équipe. Face à la demande croissante des patients, les deux jeunes médecins identifient des locaux de 106 m² en Centre de Ville de Meulan.

Constitués en SCI*, ils achètent et rénovent ce RDC pour implanter trois cabinets de médecine générale et un paramédical.

Résultat :

Ouverture en mars 2018 d'un centre médical de 100 m² en centre ville de Meulan, capacité de 5 cabinets de médecine et accueil d'un interne, psychiatre, offre paramédicale.

Coût total du projet 231 769 € financé en partie grâce à l'aide du protocole accès aux soins ARS-URPS médecins : 81 119 €.

POISSY (78)

Zonage ARS : Zone d'Action Complémentaire*

Population : 38 000 habitants

Médecins libéraux : 83

Dont médecins généralistes : 25

Soit 1 généraliste libéral pour : 1 520 habitants

Part des médecins généralistes âgés de plus de 60 ans : 40 %

Evolution des MG depuis 2010 : - 13 %.

Historique du projet :

Septembre 2016, à la demande des médecins libéraux installés, le Conseil municipal de Poissy vote la réalisation d'un diagnostic de territoire réalisé par l'URPS médecins. Le 30 mars 2017, les professionnels de santé sont réunis en présence du Maire pour partager le constat et dresser un plan d'actions. Premier projet à sortir : la Maison de Santé Madeleine Brès. Porté par l'Association des professionnels de santé de Poissy, présidée par une médecine généraliste, le Dr Agnès KIRRMANN, récemment diplômé de la faculté de médecine de Saint-Quentin, un groupe de médecins remplaçants se constituent pour créer une maison de santé en Centre-Ville de Poissy. Un local indépendant mis à disposition par la Clinique Saint Louis permet son implantation sur 400m².

Résultat :

Ouverture en décembre 2018 d'une maison de santé de 400 m², capacité 5 cabinets de médecine et accueil d'un interne, psychiatre, offre paramédicale. Les murs appartiennent à ICADE qui met à disposition contre un loyer brut de béton. Les professionnels de santé sont en charge de l'aménagement intérieur pour un coût total du projet de 664 673 € financé en partie grâce à l'aide du protocole accès aux soins ARS-URPS médecins : 250 000 € (Aide complémentaire de la Région IDF, Ville de Poissy).

SAINT NOM LA BRETECHE (78)

Zonage ARS : Zone d'Action Complémentaire*

Population : 4 972 habitants

Médecins libéraux : 3

Dont médecins généralistes : 3

Soit 1 généraliste libéral pour : 1 657 habitants

Part des médecins généralistes âgés de plus de 60 ans : 67 %

Evolution des MG depuis 2010 : - 63 %

Historique du projet :

La Mairie, alertée par la population de Saint-Nom-la-Bretèche, par le Dr Jean-Luc LAMBLOT, médecin généraliste, maître de stage, le plus jeune médecin installé de la ville à 58 ans et qui a vu partir tous ses confrères sans successeur, prend conscience du besoin d'agir et initie la mise à disposition d'un local pour création d'une centre médical de 150 m² permettant d'accueillir 5 cabinets de consultations.

Résultat :

Ouverture en février 2018 d'une centre médical de 150 m², deux jeunes médecins généralistes et une sage-femme ont démarré leur activité.

Coût total du projet 529 740 € financé en partie grâce à l'aide du protocole accès aux soins ARS-URPS médecins : 100 000 €.

TRAPPES (78)

Zonage ARS : Zone d'Intervention Prioritaire*

Population : 31 854 habitants

Médecins libéraux : 16

Dont médecins généralistes : 7

Soit 1 généraliste libéral pour : 4 550 habitants

Part des médecins généralistes âgés de plus de 60 ans : 43 %

Evolution des MG depuis 2010 : - 41 %.

Historique du projet :

L'initiative vient d'un jeune médecin généraliste, le Dr Christophe CARRIÈRE qui a su fédérer une équipe de soins dans un projet multi-site en pied d'immeuble d'une nouvelle construction dans le quartier Moulin de la Galette. Constitués en SCI*, les professionnels de santé ont fait l'acquisition de cabinets indépendants et se sont fédérés dans une SISA* pour porter un projet de santé collectif.

Résultat :

Ouverture en mars 2018 d'un pôle médical de 285 m², trois médecins généralistes, deux sage-femmes, quatre infirmières, une orthophoniste, une psychologue, un ostéopathe.

Coût total du projet 969 912 € financé en partie grâce à l'aide du protocole accès aux soins ARS-URPS médecins : 250 000 € (Aide complémentaire de la Région IDF).

TRIEL-SUR-SEINE (78)

Zonage ARS : Hors zonage ARS

Population : 11 973 habitants

Médecins libéraux : 12

Dont médecins généralistes : 6

Soit 1 généraliste libéral pour : 1 995 habitants

Part des médecins généralistes âgés de plus de 60 ans : 50 %

Evolution des MG depuis 2010 : - 22 %.

Historique du projet :

L'alerte est donnée par un médecin généraliste, le Dr Jean-Luc JOLY, installé en centre ville, maître de stage, qui voit arriver l'âge de départ à la retraite sans percevoir de solution de succession. Sur la base d'un diagnostic réalisé par l'URPS médecins, le Conseil municipal a mis en place un plan d'actions pour lutter contre la désertification médicale. Le rachat des locaux de la poste en centre ville va permettre la réhabilitation et la mise à disposition d'un cabinet à un collectif de professionnels de santé. Au total 500 m² de réhabilitation en centre ville pour la création de cet équipement de santé de proximité.

Résultat :

Ouverture prévue en juin 2019 pour cinq médecins généralistes, un ophtalmologiste, deux orthophonistes, quatre infirmières, deux masseurs-kinésithérapeutes.

Coût total du projet 1 668 769 € financé en partie grâce à l'aide du protocole accès aux soins ARS-URPS médecins : 200 000 €

VERSAILLES - HOUDON (78)

Zonage ARS : Zone d'Action Complémentaire

Population : 85 771 habitants

Médecins libéraux : 203

Dont médecins généralistes : 55

Soit 1 généraliste libéral pour : 1 559 habitants

Part des médecins généralistes âgés de plus de 60 ans : 49 %

Evolution des MG depuis 2010 : - 22 %.

Historique du projet :

C'est une jeune médecin généraliste installée à Versailles qui décide de relever le défi avec la création d'un équipement de santé en centre ville de Versailles. Rachat de locaux, une surface de 343 m² et toute l'énergie qui va avec pour fédérer une équipe qui va constituer ce projet de santé collectif. A terme 5 médecins généralistes et des paramédicaux.

Résultat :

Ouverture prévue en mai 2019.

Coût total du projet 991 000 € financé en partie grâce à l'aide du protocole accès aux soins ARS-URPS médecins : 250 000 €

VERSAILLES - FOCH (78)

Zonage ARS : Zone d'Action Complémentaire*

Population : 85 771 habitants

Médecins libéraux : 203

Dont médecins généralistes : 55

Soit 1 généraliste libéral pour : 1 559 habitants

Part des médecins généralistes âgés de plus de 60 ans : 49 %

Evolution des MG depuis 2010 : - 22 %.

Historique du projet :

Dans la famille on est médecin, c'est l'histoire du Dr Jérôme BARRE qui exerce la médecine générale dans des murs qui sont une adresse d'un cabinet médical historique de Versailles, cabinet de ses parents tous deux docteurs en médecine. Pour le Dr BARRE, le moment est venu de mettre un coup de neuf, réaménagement des locaux, diminution des surfaces de consultations et salle d'attente pour créer de nouveaux cabinets. Les 110 m² sont en voie de transformation pour accueillir à terme six professionnels de santé dont trois médecins généralistes, un masseur-kinésithérapeute et des infirmiers.

Résultat :

Ouverture prévue en septembre 2018.

Coût total du projet 165 723 € financé en partie grâce à l'aide du protocole accès aux soins ARS-URPS médecins : 66 289 €

ESSONNE

EGLY (91)

Zonage ARS : Zone d'Action Complémentaire*

Population : 5 640 habitants

Médecins libéraux : 4

Dont médecins généralistes : 4

Soit 1 généraliste libéral pour : 1410 habitants

Part des médecins généralistes âgés de plus de 60 ans : 50 %

Evolution des MG depuis 2010 : - 20 %

Historique du projet :

Egly a connu depuis 2009 une baisse de 20% de ses effectifs médicaux alors que la population est en forte progression. Pour conforter l'offre de soins, la commune a souhaité accompagner l'évolution d'un cabinet médical, au sein duquel un médecin souhaitait pouvoir s'installer avec son remplaçant et un troisième généraliste. La commune a donc décidé d'acquérir un local de 180 m² pour y aménager 3 cabinets médicaux ainsi que des locaux pour des professionnels paramédicaux (infirmiers et pédicure-podologue).

Résultat :

Les travaux sont engagés à ce jour, et le nouveau cabinet sera livré en septembre, permettant l'installation de 2 médecins généralistes supplémentaires. La commune envisage actuellement avec un bailleur social la création d'une seconde structure.

Coût total du projet : 201 600 € financé en partie grâce à l'aide du protocole accès aux soins ARS-URPS médecins : 80 640 €.

GIF-SUR-YVETTE (91)

Zonage ARS : Zone d'Action Complémentaire*

Population : 21 842 habitants

Médecins libéraux : 25

Dont médecins généralistes : 9

Soit 1 généraliste libéral pour : 2 427 habitants

Part des médecins généralistes âgés de plus de 60 ans : 22 %

Evolution des MG depuis 2010 : -5 %

Historique du projet :

Avec le développement du plateau de Saclay, la Ville de Gif-sur-Yvette est confrontée à la perspective d'une très forte évolution de sa population : + 10 000 habitants attendus au cours des prochaines années. Il est donc nécessaire de prévoir l'installation de nouveaux médecins.

La Ville identifie donc des locaux qu'elle possède ou qu'elle achète, pour constituer deux cabinets médicaux de groupe : l'un (projet "Moulon") pour 4 médecins et un interne dans le quartier Joliot Curie sur 163 m², le second (projet "Chevry") pour 4 cabinet médicaux sur 150 m².

Résultat :

Pour le projet Moulon : les travaux débuteront en novembre 2018, pour une livraison du bâtiment en décembre 2019. Deux médecins du territoire s'y déplaceront et une jeune médecin y fera sa première installation, en attendant d'avoir trouvé un quatrième confrère.

Pour le projet "Chevry" : les travaux ont débuté et le bâtiment ouvrira ses portes en septembre 2018. Quatre médecins dont deux nouveaux s'y installeront.

La commune a par ailleurs réalisé avec l'ARS et l'URPS médecins un diagnostic local qui a mis en évidence un nouveau projet de Maison de Santé Pluridisciplinaire, qui pourrait rassembler une quinzaine de professionnels de santé, dont 3 à 4 nouveaux installés en médecine générale.

Coût total du projet Moulon : 687 166 € financé en partie grâce à l'aide du protocole accès aux soins ARS-URPS médecins : 200 000 €.

Coût total du projet "Chevry" : 296 781 € financé en partie grâce à l'aide du protocole accès aux soins ARS-URPS médecins : 118 712 €.

LONGJUMEAU (91)

Zonage ARS : Zone d'Intervention Prioritaire*

Population : 21 725 habitants

Médecins libéraux : 29

Dont médecins généralistes : 13

Soit 1 généraliste libéral pour : 1 671 habitants

Part des médecins généralistes âgés de plus de 60 ans : 15 %

Evolution des MG depuis 2010 : -22 %

Historique du projet :

Le Dr BASEYA, médecin généraliste, ne souhaite plus exercer seul. Elle a rassemblé autour d'elle une autre généraliste, une gynécologue, une psychologue, une diététicienne et deux infirmières pour constituer à Longjumeau une Maison de Santé Pluridisciplinaire, où les professionnels pourront exercer de façon harmonisée autour des besoins des patients.

Pour héberger leur regroupement, elles font l'acquisition d'un appartement de 140 m² qu'il faut toutefois profondément transformer, moderniser et mettre aux normes d'accessibilité.

Résultat :

Les travaux sont prévus de mi-septembre 2018 à décembre 2019. L'équipe est actuellement en train de rédiger le projet de santé qui va définir leurs modalités de coopération et les principaux axes de santé sur lesquelles elles vont intervenir.

Coût total du projet : 560 000 € financé en partie grâce à l'aide du protocole accès aux soins ARS-URPS médecins : 224 000 €.

MASSY (91)

Zonage ARS : Zone d'Action Complémentaire*

Population : 48 372 habitants

Médecins libéraux : 49

Dont médecins généralistes : 28

Soit 1 généraliste libéral pour : 1 727 habitants

Part des médecins généralistes âgés de plus de 60 ans : 43 %

Evolution des MG depuis 2010 : -10 %

Historique du projet :

Comme beaucoup de communes du plateau de Saclay, Massy connaît une croissance démographique 6 fois plus forte que la moyenne régionale, et doit anticiper l'accès aux soins de ses habitants.

Le cabinet Gabriel Péri compte une quinzaine de professionnels dont 7 médecins spécialistes. C'est une structure présente à Massy depuis de nombreuses années, qui doit impérativement procéder à des travaux de rénovation et de mise aux normes pour maintenir les professionnels en place et permettre certains renouvellement annoncés pour les prochaines années.

Résultat :

Les travaux (d'accessibilité, téléphonie, ravalement...) ont été réalisés d'avril à juin 2018, et permettent à la structure d'envisager sereinement la poursuite d'activité pour plusieurs années.

Coût total du projet : 29 964 € financé en partie grâce à l'aide du protocole accès aux soins ARS-URPS médecins : 11 985 €.

VIGNEUX - MOLIÈRE (91)

Zonage ARS : Zone d'Intervention Prioritaire*

Population : 31 074 habitants

Médecins libéraux : 24

Dont médecins généralistes : 19

Soit 1 généraliste libéral pour : 1 635 habitants

Part des médecins généralistes âgés de plus de 60 ans : 26 %

Evolution des MG depuis 2010 : 0 %

Historique du projet :

Un groupe de 7 médecins généralistes et 2 infirmières se sont constitués en association pour concevoir un projet de Maison de Santé Pluridisciplinaire. Ils ont pour cela établi un projet de santé, présenté à l'ARS, qui privilégie notamment la prise en charge des personnes âgées, la prévention des pathologies chroniques, la prévention en direction des femmes et des enfants et l'accueil en formation de futurs médecins.

Pour héberger leur activité, 3 des médecins ont constitué une SCI qui va acquérir un bâtiment brut de béton de 248 m² à aménager, pour constituer les cabinets médicaux et une salle de réunion.

Résultat :

Les locaux bruts seront livrés en juin 2018, date à laquelle les travaux d'aménagement pourront démarrer, avec comme objectif une ouverture de la structure en janvier 2019.

Coût total du projet : 884 400 € financé en partie grâce à l'aide du protocole accès aux soins
ARS-URPS médecins : 150 000 €. Financement complémentaires : commune de Vigneux, Région
Ile-de-France.

VIGNEUX - PLAINE DES SABLES (91)

Zonage ARS : Zone d'Intervention Prioritaire*

Population : 31 074 habitants

Médecins libéraux : 24

Dont médecins généralistes : 19

Soit 1 généraliste libéral pour : 1635 habitants

Part des médecins généralistes âgés de plus de 60 ans : 26 %

Evolution des MG depuis 2010 : 0 %

Historique du projet :

Après plusieurs années d'exercice en médecine d'urgence, le Dr LE a choisi de s'établir comme médecin traitant en constituant autour de lui une équipe pour fonctionner en maison de santé pluridisciplinaire.

Le centre commercial Intermarché lui a proposé d'installer son projet dans les locaux laissés libre par une ancienne boulangerie (180 m²). L'équipe va y aménager quatre cabinets de généralistes, deux cabinets de spécialistes et un cabinet infirmier. Si le loyer est faible, les travaux d'aménagement sont à la charge de l'équipe.

Résultat :

L'équipe est constituée, les travaux démarreront en juin 2018, pour une ouverture prévue de la structure en novembre 2018. Le projet est une première installation pour la majeure partie de l'équipe.

Coût total du projet : 409 159 € financé en partie grâce à l'aide du protocole accès aux soins
ARS-URPS médecins : 163 000 €.

HAUTS-DE-SEINE

CHÂTILLON (92)

Zonage ARS : Zone d'Action Complémentaire

Population : 37 089 habitants

Médecins libéraux : 63

Dont médecins généralistes : 23

Soit 1 généraliste libéral pour : 1 612 habitants

Part des médecins généralistes âgés de plus de 60 ans : 22 %

Evolution des MG depuis 2010 : - 21 %

Historique du projet :

L'initiative vient de deux médecins généralistes installées désireuses de s'orienter vers un exercice coordonné pluri-disciplinaire et d'étoffer l'offre de soins qui a tendance à se raréfier sur la ville. Le Dr Valérie SAUNAL prend la gérance d'une SCI qui projette l'acquisition d'un local de 204 m² pour y développer 3 cabinets de médecine générale, 3 box kinés et une surface de rééducation et un pôle infirmier.

Résultat :

L'équipe est constituée, les travaux démarreront au premier trimestre 2019, pour une ouverture prévue de la structure au 1er septembre 2019.

Coût total du projet : 1 246 512 € financé en partie grâce à l'aide du protocole accès aux soins ARS-URPS médecins : 250 000 €.

CHAVILLE (92)

Zonage ARS : Zone d'Action Complémentaire*

Population : 20 000 habitants

Médecins libéraux : 38

Dont médecins généralistes : 11

Soit 1 généraliste libéral pour 1 818 habitants

Part des médecins généralistes âgés de plus de 60 ans : 55 %

Evolution des MG depuis 2010 : - 42 %.

Historique du projet :

2017, en moins de douze mois la ville a perdu 3 médecins généralistes, le Maire inquiet de l'évolution de l'offre de soins interroge l'URPS médecins qui avec l'ARS réalise un diagnostic complet en associant les professionnels de santé de la ville. Le constat posé lors de la réunion de restitution est sans appel, partagé par les médecins en exercice: on manque de médecins à Chaville. Fort de ce consensus le Maire décide d'agir, et part à la recherche de locaux pour implantation d'une maison médicale.

Résultat :

Ouverture en septembre 2018 d'une maison médicale de 300 m², capacité 6 cabinets de médecine et un pôle infirmier. Les locaux sont mis à disposition par la Mairie, elle même locataire, qui concède un bail individuel à chaque médecin avec un loyer modéré. L'équipe est en cours de constitution avec notamment 3 nouveaux médecins généralistes. Coût total du projet de 269 698 € financé en partie grâce à l'aide du protocole accès aux soins ARS-URPS médecins : 107 879 €. (Aide complémentaire Ville de Chaville).

COLOMBES (92)

Zonage ARS : Zone d'Action Complémentaire*

Population : 84 392 habitants

Médecins libéraux : 84

Dont médecins généralistes : 39

Soit 1 généraliste libéral pour : 2 164 habitants

Part des médecins généralistes âgés de plus de 60 ans : 28 %

Evolution des MG depuis 2010 : - 45 %.

Historique du projet :

2016, la Mairie de Colombes annonce la fermeture du Centre de Santé Municipal. Inquiète du devenir des patients une des médecins généralistes qui y exerce, propose la transformation en Maison de Santé. Avec l'aide de la DD ARS, de l'URPS médecins, du Pôle Santé universitaire de Gennevilliers - Villeneuve la Garenne, et de la ville de Colombes le Dr Aline SEIF constitue une équipe, crée une SCM dont elle prend la gérance, développe un projet de santé et ré-ouvre l'équipement au public.

Résultat :

Ouverture en septembre 2018 d'une maison de santé de 308 m², capacité 6 cabinets de médecine et un pôle paramédical. Les locaux sont mis à disposition par la Mairie, avec un loyer modéré. L'équipe réalise les travaux de mise aux normes et réaménagement. Coût total du projet de 234 500 € financé en partie grâce à l'aide du protocole accès aux soins ARS-URPS médecins : 94 000 € (Aide complémentaire Ville de Colombes).

LA GARENNE-COLOMBES (92)

Zonage ARS : Zone d'Action Complémentaire

Population : 29 072 habitants

Médecins libéraux : 57

Dont médecins généralistes : 13

Soit 1 généraliste libéral pour : 2 236 habitants

Part des médecins généralistes âgés de plus de 60 ans : 46 %

Evolution des MG depuis 2010 : -19 %.

Historique du projet :

Remplaçante depuis plusieurs années en Ile-de-France, le Dr Fanny SALES souhaite concrétiser une installation avec sa collègue Christine CHARLIER en exercice à la Garenne-Colombes. La recherche de locaux est longue et fastidieuse, les généralistes essuient plusieurs projets avortés

notamment un refus de la copropriété. Finalement le local est trouvé à la Garenne Colombes en limite de Zone d'Intervention Prioritaire de l'ARS, sur le trottoir d'en face de Bois Colombes. A l'occasion de son passage en Permanence locale d'aide à l'installation le Dr SALES prend connaissance des dispositifs d'aide existant pour son installation en Ile-de-France. Le projet se concrétise

Résultat :

Ouverture en juin 2018 d'un cabinet de groupe de 55 m², capacité 2 cabinets de médecine L'équipe constituée en SCI achète les locaux et réalise les travaux. Coût total du projet de 396 525 € financé en partie grâce à l'aide du protocole accès aux soins ARS-URPS médecins : 159 610 €.

MONTROUGE - BROSSO (92)

Zonage ARS : Zone d'Action Complémentaire*

Population : 48954 habitants

Médecins libéraux : 79

Dont médecins généralistes : 35

Soit 1 généraliste libéral pour : 1 400 habitants

Part des médecins généralistes âgés de plus de 60 ans : 43 %

Evolution des MG depuis 2010 : - 8 %.

Historique du projet :

Le projet part d'un constat de deux médecins, le Dr François ALLARD, installé depuis 1998 à Montrouge et le Dr Elisabeth PLAT qui exerce depuis 1997 à Malakoff. Tous deux maîtres de stage, ils exercent seuls dans des locaux inadaptés. De longue date ils parlent d'un exercice regroupé permettant notamment d'assurer la transition générationnelle entre médecins. En juillet 2016, ils trouvent enfin un local et après rencontre avec l'URPS médecins sur site se lancent dans le projet.

Résultat :

Ouverture en mai 2018 d'une maison médicale de 500 m² de surface, capacité de 15 cabinets libéraux dont 4 médecins généralistes (2 nouveaux installés), un dermatologue et des paramédicaux – Coût total du projet 1 864 000 € financé en partie grâce à l'aide du protocole accès aux soins ARS-URPS médecins : 250 000 €.

MONTROUGE - PERI (92) Haut de Seine

Zonage ARS : Zone d'Action Complémentaire*

Population : 48 954 habitants

Médecins libéraux : 79

Dont médecins généralistes : 35

Soit 1 généraliste libéral pour : 1 400 habitants

Part des médecins généralistes âgés de plus de 60 ans : 43 %

Evolution des MG depuis 2010 : - 8 %.

Historique du projet :

Le projet est initié par le Dr Charlotte RODENBOUR et sa collègue psychologue. Installées à Montrouge elles souhaitent développer un centre médical avec plusieurs médecins généralistes. Les locaux sont identifiés et les deux collègues en font l'acquisition avec une SCI en charge des travaux et de la location aux professionnels de santé.

Résultat :

Ouverture en janvier 2018 d'une maison médicale de 97 m² de surface, et début d'activité de 4 médecins généralistes et une psychologue. Coût total du projet 616 085 € financé en partie grâce à l'aide du protocole accès aux soins ARS-URPS médecins : 246 434 €.

VILLENEUVE-LA-GARENNE (92)

Zonage ARS : Zone d'Intervention Prioritaire*

Population : 24 433 habitants

Médecins libéraux : 21

Dont médecins généralistes : 14

Soit 1 généraliste libéral pour : 1 745 habitants

Part des médecins généralistes âgés de plus de 60 ans : 50 %

Evolution des MG depuis 2010 : - 19 %.

Historique du projet :

Le Dr Philippe BOUSQUET et Catherine MANGEOT exercent au sein de la Maison de Santé Sisley adhérente au Pôle Santé Universitaire de Villeneuve la Garenne-Gennevilliers. Leurs locaux ne sont pas aux normes et ne leur permettent pas d'accueillir un nouveau généraliste.

Résultat :

Mise aux normes et création en mars 2018 d'un cinquième cabinet de médecine Coût total du projet : 66 430 € financé en partie grâce à l'aide du protocole accès aux soins ARS-URPS médecins : 26572 €.

SEINE SAINT DENIS

BONDY (93)

Zonage ARS : Zone d'Action Complémentaire*

Population : 53 074 habitants

Médecins libéraux : 67

Dont médecins généralistes : 44

Soit 1 généraliste libéral pour : 1200 habitants

Part des médecins généralistes âgés de plus de 60 ans : 43 %

Evolution des MG depuis 2010 : - 16%

Historique du projet :

Bondy dispose d'une offre de soins encore satisfaisante mais menacée par la part très importante de médecins généralistes et spécialistes âgés de plus de 60 ans, qui pose un enjeu fort de renouvellement. L'URPS est ainsi sollicité en 2017 par un groupe de professionnels de santé établi à Bondy, mais dont les conditions d'installation n'étaient pas pérennes, le coût des loyers devenant notamment dissuasif pour remplacer les départs. L'URPS médecins et les professionnels sollicitent alors Bondy Habitat, bailleur social, qui propose 600 m² au rez-de-chaussée d'un bâtiment tertiaire, qui doit néanmoins être entièrement réhabilité.

Résultat :

Une quinzaine de professionnels de santé dont 2 généralistes et 7 spécialistes doivent être installés ou réinstallés de façon pérenne à l'issue des travaux, au 1er trimestre 2019.

Coût total du projet : 1 550 330 € financé en partie grâce à l'aide du protocole accès aux soins ARS-URPS médecins : 250 000 €. A ce stade le projet est suspendu dans l'attente de l'arbitrage de la Mairie sur la destination définitive des locaux pressentis pour cette implantation.

NEUILLY-PLAISANCE (93)

Zonage ARS : Zone d'Action Complémentaire*

Population : 21 005 habitants

Médecins libéraux : 23

Dont médecins généralistes : 11

Soit 1 généraliste libéral pour : 1 909 habitants

Part des médecins généralistes âgés de plus de 60 ans : 45 %

Evolution des MG depuis 2010 : + 43 %

Historique du projet :

Après son passage en permanence locale d'aide à l'installation ARS - URPS, le Dr Amina FOUZAI a souhaité pour sa première installation concevoir une petite structure de groupe, comprenant 2 médecins généralistes, 2 kinésithérapeutes, 2 infirmières et une diététicienne. Le groupe a identifié deux logements contigus dans un programme neuf à Neuilly-Plaisance, qu'ils ont décidé d'acquérir, de réunir et d'aménager.

Résultat :

Le centre médical "Les Terrasses" ouvrira à l'automne 2018. Il proposera une prise en charge de la petite urgence (pathologies aiguës, blessures, entorses, plaies...) quotidiennement, et une prise en charge thérapeutique ciblée des pathologies musculo squelettiques (arthrose, entorse, lombalgies, sciatique...)

Coût total du projet 485 502 € financé en partie grâce à l'aide du protocole accès aux soins ARS-URPS médecins : 194 200 €.

PANTIN (93)

Zonage ARS : Zone d'Intervention Prioritaire*

Population : 54 852 habitants

Médecins libéraux : 48

Dont médecins généralistes : 24

Soit 1 généraliste libéral pour : 2 285 habitants

Part des médecins généralistes âgés de plus de 60 ans : 66 %

Evolution des MG depuis 2010 : - 23 %

Historique du projet :

Autour du Dr SAYNAC, jeune généraliste, un groupe de professionnels de santé souhaite mettre en place à Pantin une structure collective. L'équipe comprend notamment des médecins, des sage-femmes, des infirmiers et des pharmaciens. Ce regroupement doit leur permettre de mettre en oeuvre des actions de santé définies en commun, en particulier dans la prise en charge des pathologies chroniques, de la santé de la femme et de l'enfant, de la santé des minorités sexuelles ou encore de la santé au travail.

Pour cela ils souhaitent acquérir un espace de 450 m² dans un immeuble de bureau en cours de construction, livré en janvier 2019.

Résultat :

Les travaux sont prévus d'août à décembre 2018. L'équipe est constituée et attend avec impatience de pouvoir intégrer ses nouveaux locaux.

Coût total du projet : 1 457 000 € financé en partie grâce à l'aide du protocole accès aux soins ARS-URPS médecins : 250 000 €.

SAINT-DENIS (93)

Zonage ARS : Zone d'Intervention Prioritaire*

Population : 110 733 habitants

Médecins libéraux : 102

Dont médecins généralistes : 60

Soit 1 généraliste libéral pour : 1 845 habitants

Part des médecins généralistes âgés de plus de 60 ans : 37 %

Evolution des MG depuis 2010 : - 33 %

Historique du projet :

L'offre de soins est particulièrement contrainte à Saint-Denis. La population connaît une progression fulgurante, liée au développement du Stade de France et à l'arrivée des Jeux olympiques. Parallèlement, la fragilité sociale de la population génère une demande forte et complexe, alors même que la densité médicale est particulièrement fragilisée.

Dans ce contexte, trois médecins et une infirmière ont souhaité s'implanter de façon pérenne, en faisant l'acquisition d'un local au rez-de-chaussée d'un immeuble en rénovation, local qui doit être entièrement réaménagé.

Résultat :

Les travaux sont prévus à compter de juin 2018, jusqu'au 1er semestre 2019. Coût total du projet : 514 478 € financé en partie grâce à l'aide du protocole accès aux soins ARS-URPS médecins : 205 791€.

VAL DE MARNE

CRÉTEIL (94)

Zonage ARS : Zone d'Action Complémentaire*

Population : 91 042 habitants

Médecins libéraux : 129

Dont médecins généralistes : 57

Soit 1 généraliste libéral pour : 1 597 habitants

Part des médecins généralistes âgés de plus de 60 ans : 33 %

Evolution des MG depuis 2010 : - 33 %

Historique du projet :

Le projet est né de la volonté d'un cabinet de médecins spécialistes, principalement gastro-entérologues, de mettre en place une structure nouvelle pour permettre à la fois l'installation de nouveaux praticiens et un exercice réellement coordonné autour des situations des patients.

Le projet est situé dans le quartier "Champeval", marqué par une précarité de la population comme de la démographie médicale. Le programme architectural prévoit 18 cabinets dont 5 réservés à la médecine générale. Le bâtiment sera porté par une SCI* constituée entre les professionnels de santé.

Résultat :

La structure a ouvert ses portes au mois d'avril 2018 avec au démarrage 3 médecins généralistes, 5 spécialistes et une sage-femme, et va progressivement étoffer son équipe.

Coût total du projet : 1 479 000 € financé en partie grâce à l'aide du protocole accès aux soins ARS-URPS médecins : 250 000 €.

IVRY - STALINGRAD (94)

Zonage ARS : Zone d'Intervention Prioritaire*

Population : 59 800 habitants

Médecins libéraux : 45

Dont médecins généralistes : 30

Soit 1 généraliste libéral pour : 2 000 habitants

Part des médecins généralistes âgés de plus de 60 ans : 48 %

Evolution des MG depuis 2010 : - 38 %

Historique du projet :

A la suite des départs répétés de plusieurs médecins généralistes autour du Boulevard de Stalingrad, un groupe de professionnels de santé composé de deux médecins, une pharmacienne et une kinésithérapeute décident d'investir un plateau de bureau de 450 m² à côté de la pharmacie pour créer une maison de santé. Ils se lancent dans la recherche de nouveaux médecins, et avec l'appui de l'URPS médecins construisent un montage architectural, immobilier et financier pour pérenniser la structure. Après avoir recruté plusieurs jeunes médecins et un

masseur-kinésithérapeute, l'équipe s'oriente vers le dépôt d'un projet de santé auprès de l'ARS pour être labellisé comme Maison de Santé Pluridisciplinaire.

Résultat :

L'équipe est passée de 2 à 5 médecins généralistes, et d'autres médecins généralistes ou spécialistes sont ciblés. Les travaux débiteront à l'automne 2018, et l'équipe espère ouvrir au public en mars 2019.

Coût total du projet : 723 000 € financé en partie grâce à l'aide du protocole accès aux soins ARS-URPS médecins : 250 000 €.

SAINT-MAUR-DES-FOSSES (94)

Zonage ARS : Hors zonage ARS - Limite 500 mètres QPV

Population : 75168 habitants

Médecins libéraux : 94

Dont médecins généralistes : 40

Soit 1 généraliste libéral pour : 1 879 habitants

Part des médecins généralistes âgés de plus de 60 ans : 35 %

Evolution des MG depuis 2010 : - 5 %

Historique du projet :

La Faculté de Médecine de Créteil a de longue date choisi d'investir la médecine générale libérale en développant des Maisons de Santé Universitaires, mêlant un exercice coordonné de la médecine de ville avec les fonctions universitaires de formation des jeunes médecins et de recherche médicale.

Le projet de St-Maur-des-Fossés constitue une nouvelle déclinaison de ce concept autour des Dr Emilie FRELAT, YANA et MEDIONI, enseignants universitaires à la Faculté. L'équipe se compose par ailleurs de deux autres généralistes, d'un interne en médecine et de trois infirmiers. La structure sera installée dans des locaux loués à un office HLM d'une surface de 300 m².

Résultat :

Les travaux sont engagés et devrait permettre la livraison de la partie Maison de Santé en décembre 2018. L'équipe pourra y exercer en janvier 2019. Coût total du projet : 1 148 000 € financé en partie grâce à l'aide du protocole accès aux soins ARS-URPS médecins : 200 000 €.

VAL D'OISE

ASNIERES SUR OISE (95)

Zonage ARS : Zone d'Action Complémentaire

Population : 2 620 habitants

Médecins libéraux : 1

Dont médecins généralistes : 1

Soit 1 généraliste libéral pour 2 620 habitants

Part des médecins généralistes âgés de plus de 60 ans : 0 %

Evolution des MG depuis 2010 : 0 %

Historique du projet :

Le projet est né autour du Dr BRUNEAU, médecin généraliste venu remplacer le dernier médecin d'Asnières récemment décédé. Pour consolider l'offre de soins, il décide de fédérer autour de lui d'autres professionnels (infirmiers, orthophoniste, podologue, psychomotricien, ergothérapeute, ostéopathe), afin de proposer une prise en charge globale des patients, en particulier des personnes âgées et des personnes handicapées. Ce fonctionnement en groupe permet de convaincre une jeune médecin, le Dr GAUDIN, de rejoindre l'équipe pour faire face aux besoins du territoire.

Le bâtiment accueillant la structure est porté par un bailleur HLM dans le cadre d'un programme en construction sur le site de l'ancienne usine fabriquant "Sophie la girafe".

Résultat :

Coût total du projet : 434 645 € financé en partie grâce à l'aide du protocole accès aux soins ARS-URPS médecins : 173 858 €.

DEUIL-LA-BARRE (95)

Zonage ARS : Zone d'Intervention Prioritaire

Population : 22 085 habitants

Médecins libéraux : 20

Dont médecins généralistes : 9

Soit 1 généraliste libéral pour : 2 454 habitants

Part des médecins généralistes âgés de plus de 60 ans : 54 %

Evolution des MG depuis 2010 : - 6 %.

Historique du projet :

Installée à Deuil-la-Barre, les Drs BAUX souhaite faire un agrandissement de 90 m² de leur maison médicale et d'une restructuration de 25 m² d'une partie du bâtiment pour accueillir 3 médecins supplémentaires et permettre la transformation de la structure actuelle en maison de santé pluridisciplinaire.

Résultat :

Les travaux ont commencé en Juin 2018 avec une ouverture prévu en octobre. Le coût total du projet est de 206 097 € financé en partie grâce à l'aide du protocole accès aux soins ARS-URPS médecins : 82 439 €.

FRÉPILLON (95)

Zonage ARS : Zone d'Action Complémentaire*

Population : 3 310 habitants

Médecins libéraux : 1

Dont médecins généralistes : 1 (Omnipraticiens MEP : Médecine du sport)

Soit 1 généraliste libéral pour : 3 310 habitants

Part des médecins généralistes âgés de plus de 60 ans : 100 %

Evolution des MG depuis 2010 : 0 %.

Historique du projet :

Au sein de la commune de Frépillon, un seul médecin restant âgée de plus de 60 ans pour une population en croissance constante. Pour pallier ce déficit démographique, la commune a fait l'acquisition d'un bâtiment d'une surface de 163 m² pour permettre l'installation de 2 médecins généralistes et 2 infirmiers.

Résultat :

Les travaux ont débuté en mai 2018 pour une ouverture prévu en octobre. Le coût total du projet s'élève à 639 862 € financé en partie grâce à l'aide du protocole accès aux soins ARS-URPS médecins : 200 000 € (Aide complémentaire de la Région).

SAINT MARTIN DU TERTRE (95)

Zonage ARS : Zone d'Action Complémentaire*

Population : 2 708 habitants

Médecins libéraux : 1

Dont médecins généralistes : 1

Soit 1 généraliste libéral pour 2 708 habitants

Part des médecins généralistes âgés de plus de 60 ans : 0 %

Evolution des MG depuis 2010 : - 50 %

Historique du projet :

La commune de Saint-Martin-du-Tertre qui ne compte plus qu'un seul médecin a décidé de réhabiliter l'ancienne poste d'une surface de 200 m² en maison médicale permettant l'implantation de nouveaux professionnels. Elle va louer les locaux à une SCM composé d'un médecin généraliste, de 2 infirmiers et d'un ostéopathe. A terme, un autre généraliste intégrera la structure ainsi que 2 autres paramédicaux.

Résultat :

Les travaux devraient durer 5 mois pour une mise en service en décembre 2018. Le coût total du projet est de 206 097 € financé en partie grâce à l'aide du protocole accès aux soins ARS-URPS médecins : 82 439 € (Aide complémentaire Région / Etat)

SURVILLIERS (95)

Zonage ARS : Zone d'Intervention prioritaire*

Population : 4 128 habitants

Médecins libéraux : 4

Dont médecins généralistes : 2

Soit 1 généraliste libéral pour : 2 064 habitants

Part des médecins généralistes âgés de plus de 60 ans : 50 %

Evolution des MG depuis 2010 : - 67 %.

Historique du projet :

La mairie a fait l'acquisition d'un terrain pour la création d'une maison de santé. Les travaux sont prévu de janvier à juillet 2019 pour une surface utile de de 417 m² avec installation d'une équipe pluridisciplinaire composé de 3 médecins généralistes, 2 pédiatres, 2 infirmières, 1 masseur-kinésithérapeute, 1 sage-femme et psychologue. A ce jour, 2 cabinets sont encore vacants.

Résultat :

Coût total du projet : 1 790 400 € financé en partie grâce à l'aide du protocole accès aux soins ARS-URPS médecins : 250 000 € (Aide complémentaire de la communauté d'agglomération, de la Région et de l'Etat).

TAVERNY (95)

Zonage ARS : Zone d'Action Complémentaire*

Population : 25 875 habitants

Médecins libéraux : 24

Dont médecins généralistes : 13

Soit 1 généraliste libéral pour 1 990 habitants

Part des médecins généralistes âgés de plus de 60 ans : 46 %

Historique du projet :

A Taverny, la préoccupation de la commune de prévenir la désertification médicale a rencontré celle des professionnels de santé de créer des conditions favorables à l'installation de jeunes confrères. La commune a donc choisi de porter un important programme immobilier permettant de regrouper une partie des professionnels existants mais aussi de créer des cabinets attractifs pour de nouveaux praticiens. La structure comptera 17 cabinets, qui accueilleront 12 médecins spécialistes, 5 médecins généralistes et un cabinet infirmier.

Résultat :

Les travaux ont été lancés au printemps 2018 pour une durée d'un an, et permettront une ouverture de la structure au 1er semestre 2019.

Coût total du projet : 4 068 000 € financé en partie grâce à l'aide du protocole accès aux soins ARS-URPS médecins : 250 000 €.

GLOSSAIRE

PMR : personnes à mobilité réduite

QPV : quartier politique de la ville

SISA : société interprofessionnelle de soins ambulatoires